

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 20. napján tartott rendkívüli nyílt üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme

**Jelen vannak:** Juhász Barnabás polgármester  
Kovács István alpolgármester  
Bodon Lászlóné képviselő  
Kalóczkai István képviselő  
Kovács Katalin képviselő

**Távol van:** Labanc Katalin képviselő  
Dr. Orosz János képviselő

**Tanácskozási joggal vesz részt:** dr. Karsza István jegyző

Juhász Barnabás polgármester köszönti a testület megjelent tagjait.

Megállapítja, hogy az ülésen 5 képviselő-testületi tag van jelen, az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőre tesz javaslatot Kalóczkai István képviselő személyében. A Képviselő – testület a javaslatot elfogadva, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag megszavazza a jegyzőkönyv hitelesítésére Kalóczkai István képviselőt.

A képviselő – testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag megszavazza és az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

### **Napirendek:**

1. Javaslat a Magyar Telekom Nyrt. részére bázisállomás létesítésére és elhelyezésére a Hejőbába belterület 112/42 hrsz. alatt nyilvántartott önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadására  
Előadó: polgármester
2. Indítványok, javaslatok, bejelentések  
- tájékoztatás az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

### **1. napirend**

**Tárgy :** Javaslat a Magyar Telekom Nyrt. részére bázisállomás létesítésére és elhelyezésére a Hejőbába belterület 112/42 hrsz. alatt nyilvántartott önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadására

A polgármester elmondja, hogy a MetalCom Zrt. a Magyar Telekom Nyrt. megbízásából azzal a kéressel kereste meg az önkormányzatot, hogy a Hejőbába belterület 112/42 hrsz. alatt nyilvántartott önkormányzati tulajdonú ingatlant adja bérbe a Magyar Telekom Nyrt. részére az önkormányzat bázisállomás elhelyezés céljából. A cél megvalósításához szükséges a terület átminősítése, amely a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosításával lehetséges. A Magyar Telekom Nyrt. jelezte, hogy a rendelet módosítás költségeit átvállalja. Kéri a képviselő-testületet, hogy döntsön a terület bérbeadásáról és hatalmazza fel a rendeletmódosítás előkészítéséhez szükséges területrendezési szerződés aláírására.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő-testületének  
30/2016. (VII.20.) határozata**

1. Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hejőbába belterület 112/42 hrsz. alatt felvett, az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló beépítetlen területet, amely természetben Hejőbába, Gyepszél utcában található ingatlan, bérbe kívánja adni a Magyar Telekom Nyrt. (székhely:1013 Budapest, Krisztina körút 55.) részére bázisállomás (antennatartó torony, oszlop, rádió és mikro antenna, műszakilag szükséges egyéb berendezés) létesítésére és elhelyezésére. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.
2. A Magyar Telekom Nyrt. vállalja az 1. pontban megjelölt ingatlan vonatkozásában a helyi építési szabályzat és rendezési terv módosításának költségeit, amelyhez településrendezési szerződés megkötése szükséges. A testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. július 31.

## **2. napirend**

**Tárgy :** Indítványok, javaslatok, bejelentések

A polgármester elmondja, hogy a Kormány az 1314/2016. (VI. 30.) Korm. határozatában döntött a Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Programról, amelynek alapvető célja, hogy olyan közösségi terek kerüljenek az ország minél több településén kialakításra, ahol valamennyi korosztály, a fiatalabbaktól az idősebbekig aktívan töltheti el a szabadidejét igényes szabadtéri létesítményekben. Ennek révén elérhető, hogy az aktív életvitelt, mozgás-gazdag életmódot folytatók száma és a mindenki számára elérhető sportolási lehetőségek száma növekedjen, a lakosság egészségi állapota javuljon, a sportolás, a mindennapi élet alapvető része legyen és az integráció és az akadálymentesség biztosítva legyen.

A programra a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium adott ki tájékoztatót, amely alapján összeállítható a jelentkezéshez szükséges kérelem és a szükséges melléletek.

A kérelmet a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt-hez kell benyújtani Budapesten. A program keretében megvalósítható kültéri sportpark D típusára javasolja a kérelem benyújtását, amely egy 150 m<sup>2</sup> alapterületű gumi burkolatú, minimum 15 sporteszközt magában foglaló létesítmény lenne és egy 200 méteres futópályára.

A futókör megvalósításához 50% -os önerő vállalása szükséges. A pályázat alapján megvalósuló 125 cm széles futókör előzetesen becsült átlagos bekerülési költsége (anyag és építési díj) folyóméterenként nettó 30-35 ezer forint. Az ez alapján számított önerő mértéke 4,5 millió forint lehet, amelyet az önkormányzatnak költségvetéséből kell állnia. A sportpark ellenérték nélkül az önkormányzat tulajdonába kerül.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy nyújtson be kérelmet D típusú sportpark és 200 méter hosszúságú futókör létesítésére, amelyhez költségvetéséből biztosítsa az önerőt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő-testületének  
31/2016. (VII.20.) határozata**

Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 1314/2016. (VI. 30.) Korm. határozat alapján kérelmet nyújt be D típusú sportpark és 200 méteres futókör létesítésére az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Hejőbába belterület 74 és 77 helyrajzi számú ingatlanokon. A szükséges körülbelül 4,5 millió forint összegű önerőt költségvetéséből biztosítja.

A képviselő-testület felkéri az önkormányzati hivatalt a kérelem és mellékletei elkészítésére, a polgármestert felhatalmazza a kérelem aláírására és benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

A polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Victorné Kardos Erika lelkipásztor levélben köszönte meg a református nyári tábor lebonyolításához nyújtott segítségét a képviselő-testületnek.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester az ülést bezárta.

k.m.f.



Dr. Karsza István  
jegyző




Juhász Barnabás  
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő:

*Kalóczkai István*  
Kalóczkai István  
képviselő

# J E L E N L É T I Í V

Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő testületének  
2016. július 20. napján tartott nyílt üléséről

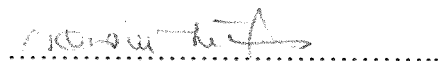
## Képviselő testület tagjai

Juhász Barnabás polgármester



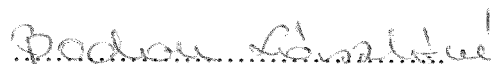
.....

Kovács István alpolgármester



.....

Bodon Lászlóné PEÜB elnök



.....

Kovács Katalin



.....

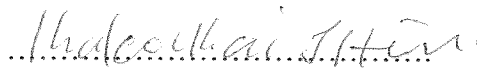
Labanc Katalin

.....

Dr. Orosz János

.....

Kalóczkai István



.....

## Tanácskozási joggal:

Dr. Karsza István jegyző



.....

Farkas László a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

Szendi Adolf Hejőbába díszpolgára

.....

Hejőbába Község Polgármesterétől

3593 Hejőbába, Fő út 39. Tel. /Fax: 49/458-816 mobil: 30/2292-532

[www.hejobaba.hu](http://www.hejobaba.hu); [hbabahiv@hu.inter.net](mailto:hbabahiv@hu.inter.net)

8/2016. KT.

Dr. Karsza István jegyző

## MEGHÍVÓ

Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2016. július 20-án, szerdán 17,15 órai kezdettel

rendkívüli nyílt ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Hejőbába Polgármesteri Hivatal tanácsterme

### Napirendi javaslat:

1. Javaslat a Magyar Telekom Nyrt. részére bázisállomás létesítésére és elhelyezésére a Hejőbába belterület 112/42 hrsz. alatt nyilvántartott önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadására  
Előadó: polgármester
2. Indítványok, javaslatok, bejelentések

### A napirendekhez tanácskozási joggal meghívottak:

- Dr. Karsza István jegyző
- Farkas László, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat helyi elnöke
- Szendi Adolf, Hejőbába Község díszpolgára

### Az ülés teljes időtartamára meghívott:

Tállai András Úr, a Nemzetgazdasági Minisztérium miniszterhelyettese,  
parlamentari államtitkára, országgyűlési képviselő

Hejőbába, 2016. július 15.

Tisztelettel:

