

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 27. napján tartott nyílt üléséről

**Az ülés helye:** Önkormányzati Hivatal tanácsterme

**Jelen vannak:** Juhász Barnabás polgármester  
Kovács István alpolgármester  
Bodon Lászlóné képviselő  
Dr. Orosz János képviselő  
Kalóczkai István képviselő  
Labanc Katalin képviselő  
Nagy Imre képviselő

**Tanácskozási joggal vesz részt:** dr. Karsza István jegyző

Juhász Barnabás polgármester köszönti a testület megjelent tagjait.

Megállapítja, hogy az ülésen 7 képviselő-testületi tag van jelen, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőre tesz javaslatot Dr. Orosz János képviselő személyében. A Képviselő – testület a javaslatot elfogadva, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megszavazza a jegyzőkönyv hitelesítésére Dr. Orosz János képviselőt.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag megszavazza és az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

### **Napirendek:**

1. Javaslat az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására  
Előadó: polgármester
2. Javaslat a Hejőbába Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 12/2007. (IV.19.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előadó: polgármester
3. Javaslat Hejőbába község Településrendezési Terve módosításának jóváhagyására  
Előadó: polgármester
4. Javaslat a házi segítségnyújtás külső szolgáltatóval történő ellátására  
Előadó: polgármester
5. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozásra  
Előadó: polgármester
6. Javaslat a település vízi közmű rendszerének 2017-2031 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének módosítására
7. Javaslat az óvodai tornaszoba felújítására bekért ajánlatok értékelésére  
Előadó: polgármester
8. Tájékoztatás a közfoglalkoztatás keretében végzett munkákról  
Előadó: polgármester

9. Indítványok, javaslatok, bejelentések
- tájékoztatás az önkormányzat pénzügyi helyzetéről
  - tájékoztatás a közintézmények előtti térkövezésről
  - javaslat ünnepi fényfüzér helyének kijelölésére

### **1. napirend**

**Tárgy:** Javaslat az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására

A polgármester elmondja, hogy az önkormányzat 74 ezer forint összegű bérkompenzációt és szociális ágazati pótlékot kapott 372 ezer forint összegben. A közfoglalkoztatásra 14,8 millió forint összegű támogatásban részesült. Az iskola és óvoda felújításra pályázaton elnyert összeg 102,7 millió forint. A Magyar Telekom Nyrt. településrendezési szerződés alapján a rendezési terv módosítására 1,3 millió forintot utalt át az önkormányzat részére. A Települési Arculati Kézikönyv elkészítésére 1 millió forint állami támogatásban részesült önkormányzatunk. További 2,6 millió forintot a dolgozók bérenek a garantált bérminimumra történő kiegészítéséhez kaptunk. Ez érinti a közös hivatalt is 857 ezer forint, az intézményünket, az óvodát 1.451 ezer forint összegben. Ezeket az összegeket előirányzat módosításként kell a 2017. évi pénzügyi tervünkben feltüntetni és a költségvetési rendeletünket módosítani az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet.

**Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2017. (X.5.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet  
módosításáról**

### **2. napirend**

**Tárgy:** Javaslat a Hejőbába Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 12/2007. (IV.19.) önkormányzati rendelet módosítására

A polgármester elmondja, hogy a Magyar Telekom Nyrt. új bázisállomásának létesítéséhez Hejőbába községben szükséges volt a településrendezési terv módosítása. A képviselő testület emiatt a 44/2017. (VI.14.) határozatával döntést hozott településrendezési eszközök módosításáról a hírközlési fejlesztés érdekében, melynek eredményeképpen javul a települési hírközlési szolgáltatások minősége. Az ügy jellege miatt tárgyalásos eljárásban került sor ennek lebonyolítására. A megbízott tervező és a főépítész közreműködésével elkészült a rendelet módosítása, amelyet az előterjesztés szerint javasol elfogadásra.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet.

**Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2017. (X.5.) önkormányzati rendelete  
a Hejőbába Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről  
szóló rendelet módosításáról**

### **3. napirend**

**Tárgy:** Javaslat Hejőbába község Településrendezési Terve módosításának jóváhagyására

A polgármester elmondja, hogy az állami főépítész záró szakmai véleményében a Településrendezési Terv módosításának testületi jóváhagyása ellen nem emelt kifogást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő-testületének  
70/2017. (IX.27.) határozata**

Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés b) pontja alapján, továbbá az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint, Hejőbába Község részterületére vonatkozó településszerkezeti terv módosítását elfogadja a Régió Kft. által készített TSZT\_M1 rajzszámú településszerkezeti tervlap szerint.

A hatályos Településszerkezeti Terv leírása a beépítésre nem szánt területek – különleges területek az alábbiakkal egészül ki:  
- Hírközlési terület (Kk/H)

Határidő: 2017. október 15.

Felelős: polgármester

#### **4. napirend**

**Tárgy:** Javaslat a házi segítségnyújtás külső szolgáltatóval történő ellátására

A polgármester elmondja, hogy a házi segítségnyújtás szociális alapellátás állami finanszírozása megváltozott és már csak nagyon csekély részben tudja biztosítani a fenntartásához szükséges pénzügyi feltételeket. A feladat ellátására kapott 700 ezer forint néhány hónapi bérre és járulékra elegendő csupán. A Tiszáninneni Református Egyházkerület Diakóniai Központjával tárgyalta annak lehetőségéről, hogy a jövőben átvennék a házi segítségnyújtás feladatát az önkormányzattól. A Diakóniai Központ munkatársai már jelenleg is folytatják ezt a tevékenységet településünkön, ezért nem okozna számukra gondot az ellátottak körének bővítése. A jelenleg alkalmazott gondozónő vallási okokból nem kívánja tovább folytatni a munkáját amennyiben az önkormányzat átadja a feladatellátást a református egyház részére. Felelősnek érzi magát a munkatársáért, de nem lehet más módon megoldani az ellátás további működtetését. Természetesen megpróbál segíteni elhelyezkedni a gondozónőnek.

Jónyer Lajosné a Diakóniai Központ vezetője elmondja, hogy amennyiben a testület támogatja a feladat átadását, erről szükséges egy szándéknyilatkozatot hoznia. Ezt követően kerülhet sor az ellátási szerződés megkötésére, amelyben az egyházkerület részére átadásra kerül a feladat ellátása. Ha a testület úgy dönt, hogy átadja a feladatot, akkor az igénybevevőknek a jövőben óránként 200,- Ft összegű térítést kell fizetnie a szolgáltatásért. A központ munkatársai Fülep Lászlóné és Fignár Krisztina gondozónők.

A polgármester javasolja, hogy a testület nyilvánítsa ki azt a szándékát, hogy a jövőben a Diakóniai Központ segítségével kívánja ellátni a házi segítségnyújtást Hejőbábán.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő-testületének  
71/2017. (IX.27.) határozata**

Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Hejőbába Községi Önkormányzata, mint fenntartó Hejőbába-Hejőkeresztúr Községek Szociális, Család- és Gyermejjóléti Szolgálatát szolgáltató által nyújtott házi segítségnyújtás alapellátás nyújtását megszünteti.

A jövőben az alapellátást a Tiszáninneri Református Egyházközség Diakóniai Központja szolgáltató útján kívánja biztosítani a szolgáltatóval kötött ellátási szerződés alapján. Felkéri a hivatalt az ellátási szerződés megkötésének előkészítésére.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2017. október 31.

## 5. napirend

**Tárgy:** Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozásra

A polgármester elmondja, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériuma a 2018. évre is meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot, amely a korábbi évekhez hasonlóan a felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszerrel az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. Ha az önkormányzat az előző évekhez hasonlóan csatlakozni kíván az ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához, erről a testületnek döntést kell hoznia és az ez alapján kitöltött csatlakozási nyilatkozatot el kell juttatni az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére. A csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

### *Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő-testületének 72/2017. (IX.27.) határozata*

1. Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához.
2. Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójának keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-BURSA rendszerben rögzíti.
4. Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy az EPER-BURSA rendszerben általa meghatározott és pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Felelős: polgármester  
 Határidő: 2017. szeptember 30.

## 6. napirend

**Tárgy:** Javaslat a település vízi közmű rendszerének 2017-2031 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének módosítására

A polgármester elmondja, hogy a Borsodvíz Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató Zrt. a 2016. évben összeállította a 2017-2031. közötti időszakra vonatkozó a vízi-közmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 2. § értelmű rendelkezések 8. pontjában meghatározott Gördülő Fejlesztési Tervet (GFT). A felújítási és pótlási tervrészt, valamint az ellátásért felelős önkormányzatok meghatalmazása alapján a beruházási tervrész a vonatkozó NFM rendeletben előírt tartalmi követelményeknek megfelelően a Borsodvíz Zrt. elkészítette. A tervet jóváhagyásra megküldte a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatal (MEKH) részére, amely a benyújtott tervet 2017. január 9-én kelt határozatával elfogadta. A vízi-közmű szolgáltatásról szóló törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet előírásai szerint a jóváhagyott GFT módosítására tesz javaslatot a Borsodvíz Zrt. A módosított terv felterjesztéséhez szükséges az ellátásért felelős önkormányzatok meghatalmazása és a képviselő-testület határozata a GFT elfogadására, illetve végrehajtására.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő-testületének  
 73/2017. (IX.27.) határozata***

Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 2017-2031. időszakra vonatkozó módosított Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási-pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja, az abban foglaltak végrehajtását javasolja. A 2017-2031. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervének módosítását az önkormányzat megbízása alapján a szolgáltatást végző (üzemeltető) Borsodvíz Zrt. készítette el.

Felelős: polgármester  
 Határidő: 2017. szeptember 30.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő-testületének  
 74/2017. (IX.27.) határozata***

Hejőkeresztúr Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a módosított beruházási tervrészek elkészítésére, valamint a GFT az MEKH részére történő benyújtására vonatkozó meghatalmazás aláírására a Borsodvíz Zrt. részére.

Felelős: polgármester  
 Határidő: 2017. szeptember 15.

## 7. napirend

**Tárgy:** Javaslat az óvodai tornaszoba felújítására bekért ajánlatok értékelésére

A polgármester elmondja, hogy az önkormányzat benyújtott pályázata alapján 6.111.472,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A támogatásból megvalósulhat a Hejőbábai Mesevár Óvoda és Konyha tornaszobájának felújítása és sportszerek beszerzése, valamint a tervezés és a műszaki ellenőrzés költségeinek kifizetése.

A tervezett projekthez a kivitelezői ajánlatok bekérése megtörtént a testület tagjainak javaslata szerint. A tárgyban elfogadott 63/2017. (VIII.30.) határozat alapján az AZ&FJ 2015. Kft., a Hejő Big-Bau Kft., a Kása Bau Ép. Kft., a Promt 23 Kft. és a Virág Ép-Ker Kft. ajánlatát kérte be a tervező által elkészített árazatlan költségvetés alapján. A felkért vállalkozások közül hárman nyújtották be ajánlatukat a Promt 23 Kft. és a Hejő Big-Bau Kft. nem nyújtott be határidőben ajánlatot. Az AZ&FJ 2015. Kft. (székhely: 3593 Hejőbába, Széchenyi u. 21.), a Kása Bau Ép. Kft. (székhely: 3593 Hejőbába, Templom tér 2.) és a Virág Ép-Ker Kft. (székhely 1141 Budapest, Szugló út 82.) megküldte a kivitelezési feladatokra vonatkozó ajánlatát. Az óvodai tornaszoba felújítási munkáira az AZ&FJ 2015. Kft. 2.676.112,- Ft+ÁFA, a Kása Bau Ép. Kft. 2.811.890,- Ft+ÁFA, Virág Ép-Ker Kft, 4.471.260- Ft + ÁFA összegű ajánlatot tett.

Bodon Lászlóné a PEÜB elnöke a bizottság döntése alapján javasolja, hogy a polgármester az önkormányzat képviselőjében a legjobb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel, az AZ&FJ 2015. Kft.-vel kössön szerződést a munka elvégzésére. A polgármester kéri, hogy a javaslat alapján hozza meg a testület döntését.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő-testületének  
75/2017. (IX.27.) határozata***

Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt, mint legjobb ajánlatot benyújtóval az AZ&FJ 2015. Kft.-vel (székhely: 3593 Hejőbába, Széchenyi u. 21.), a Hejőbábai Mesevár Óvoda és Konyha tornaszobájának fejlesztésére elnyert pályázat alapján a költségvetésben megjelölt munkák elvégzésére.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 30.

## **8. napirend**

**Tárgy:** Tájékoztatás a közfoglalkoztatás keretében végzett munkákról

Jelenleg 48 fő a foglalkoztatottak létszáma. A közfoglalkoztatásban 3 start program és egy hosszabb idejű program megvalósítása zajlik. A mezőgazdasági programban 10 fő művel 2,1 ha területet, ahol zöldségféléket termesztnek. A helyi sajátosság programban kosárfonással foglalkoznak. A kosárfonás alapfogásait tanfolyam keretében sajátíthatták el az érintett közfoglalkoztatottak. Valószínűleg a tanfolyam eredményeként a munkaerő piacra történő kilépés sajnos nem valósulhat meg. A sajtószövedgi termelői piacon kerülnek értékesítésre az előállított termékek, kosarak és lábtörlők. A Belügyminisztérium illetékesének ellenőrzését követően előírták, hogy önköltség számítási szabályzatot kell készíteni a közmunkaprogram részére. A legstabilabb munkatárs Takács Dezső, aki nélkül nem lehetne ilyen szép eredményeket elérni a mezőgazdasági termelésben. Az önkormányzatnak a zöldségfélék értékesítéséből bevétele származik.

Kalóczkai István képviselő elmondja, hogy egy helyre nem szabad annyi embert kiküldeni, mert bandáznak és nem dolgoznak.

Kovács István alpolgármester elmondja, hogy a református templom környékének és a parókia udvarának rendbe tétele során nem volt gond a munkavégzéssel. A mezőgazdasági terület nagyon szépen gondozott.

A képviselő testület ellenszavazat és tartózkodás nélkül tudomásul veszi a tájékoztatót.

## 9. napirend

**Tárgy:** Indítványok, javaslatok, bejelentések

A következő testületi ülésen kerül sor az óvodai nevelési év megkezdéséről szóló tájékoztató megtartására.


További három helyen kerül kihelyezésre karácsonyi díszkivilágítás.

A fogorvosi ellátás rendelési ideje azért csökkent az elmúlt időszakban, mert a fogorvos nem talál megfelelő munkatársat a hejőbábai munkavégzésre. Amíg nem sikerül megoldania az ellátást, addig rövidebb rendelési időben tudja ellátni a betegeket.


Emlőszűrésre 56 fő kapott értesítést. Az önkormányzat segíti az utazásukat 2017. október 19. napján az érdeklődők számától függően autóbusz bérlésével vagy a kisbusz rendelkezésre bocsájtásával.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester az ülést bezárta.


k.m.f.

  
dr. Karsza István  
jegyző



  
Juhász Barnabás  
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő:

  
Dr. Orosz János  
képviselő

# J E L E N L É T I Í V


Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő testületének  
2017. szeptember 27. napján tartott üléséről

## Képviselő testület tagjai

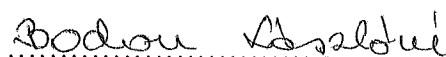
Juhász Barnabás polgármester

.....

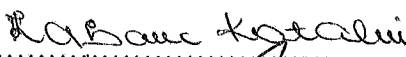
Kovács István alpolgármester

.....

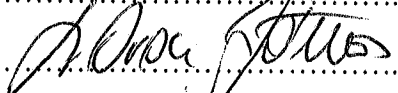
Bodon Lászlóné PEÜB elnök

.....

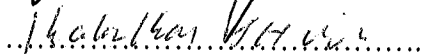
Labanc Katalin

.....

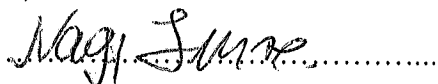
Dr. Orosz János

.....

Kalóczkai István

.....

Nagy Imre

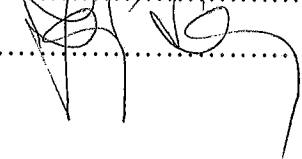
.....

## Tanácskozási joggal:

dr. Karsza István jegyző

.....

Jónyér Lajosné TIREK Diakóniai Központ vezetője

.....



14/2017. KT.

*Juhász Barnabás polgármester*

### MEGHÍVÓ

Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

**2017. szeptember 27-én, szerdán 17.30 órai kezdettel**

**nyílt ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom**

**Az ülés helye:** Hejőbába Önkormányzati Hivatal tanácsterme

**Napirendi javaslat:**

1. Javaslat az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására  
Előadó: polgármester
2. Javaslat a Hejőbába Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 12/2007. (IV. 19.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előadó: polgármester
3. Javaslat Hejőbába község Településrendezési Terve módosításának jóváhagyására  
Előadó: polgármester
4. Javaslat a házi segítségnyújtás külső szolgáltatóval történő ellátására  
Előadó: polgármester
5. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozásra  
Előadó: polgármester
6. Javaslat a település vízi közmű rendszerének 2017-2031 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének módosítására  
Előadó: polgármester
7. Javaslat az óvodai torna szoba felújítására bekért ajánlatok értékelésére  
Előadó: polgármester
8. Tájékoztatás a közfoglalkoztatás keretében végzett munkákról  
Előadó: polgármester
9. Indítványok, javaslatok, bejelentések
  - tájékoztatás az önkormányzat pénzügyi helyzetéről
  - tájékoztatás a közintézmények előtti térkövezésről
  - javaslat ünnepi fényfüzér helyének kijelölésére

**A napirendekhez tanácskozási joggal meghívottak:**

- Dr. Karsza István jegyző

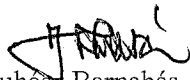
- Farkas László, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat helyi elnöke
- Szendi Adolf, Hejőbába Község díszpolgára

Az ülés teljes időtartamára meghívott:

- Tállai András országgyűlési képviselő Úr (FIDESZ-KDNP)

Hejőbába, 2017. szeptember 20.

Tisztelettel:

  
Juhász Barnabás  
polgármester

