

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március 30. napján tartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Kovács Katalin polgármester
Bodon Lászlóné alpolgármester
Fignár Bernadett képviselő
Fülöp Ágnes képviselő
Kovács Enikő képviselő
Labanc Katalin képviselő

Távol van: Dr. Orosz János képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt: dr. Karsza István jegyző

Kovács Katalin polgármester köszönti a testület megjelent tagjait
Megállapítja, hogy az ülésen 6 képviselő-testületi tag van jelen, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőre tesz javaslatot Fignár Bernadett képviselő személyében. A Képviselő – testület a javaslatot elfogadva, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megszavazza a jegyzőkönyv hitelesítésére Fignár Bernadett képviselőt.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag megszavazza és az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirendek:

1. Javaslat Hejőbába község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2022. évi I. részbeni módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat készítésével kapcsolatos döntésre
Előadó: polgármester
2. Javaslat Hejőbába község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2022. évi I. részbeni módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárására
Előadó: polgármester
3. Javaslat a 2022. évi közbeszerzési terv elfogadására
Előadó: polgármester
4. Javaslat az intézményi térítési díjak felülvizsgálatára
Előadó: polgármester
5. Tájékoztató a 2021. IV. negyedévi lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról
Előadó: polgármester
6. Indítványok, javaslatok, bejelentések

1. napirend

Tárgy: Javaslat Hejőbába község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2022. évi I. részbeni módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat készítésével kapcsolatos döntésre

A polgármester elmondja, hogy Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kormány megújuló energia projektek megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 184/2020. (V.6.) Korm. rendeletével összefüggésben a településrendezési eszközeinek módosítását határozta el. (90/2021. (XI.29.) ÖKT határozat.) A község területén 3 db maximum 49,9MW teljesítményű naperőmű létesítése tervezett. Tervezett teljesítményük egyelőre: 27,75 MW; 32,70 MW és 30,00 MW. A tervekészítés, a módosítások tulajdonságaira tekintettel (nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás megvalósítása), és annak véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti tárgyalásos eljárás módjában történhet. A szükséges szabályozás kialakítása érdekében az Önkormányzat a Kőszeghy Art Bt. településrendezéssel foglalkozó céget bízta meg.

A tárgyalásos eljárás módjában a településrendezési eszközök módosításának tervdokumentációját hiánytalanul kell megküldeni az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak. A hiánytalan megküldés alatt az összes kapcsolódó eljárás lefolytatása, annak dokumentálása és amennyiben szükséges testületi lezárása értendő. Az egyik ilyen kapcsolódó eljárás a környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló eljárás. Az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (II.11.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: R.) foglaltak értelmében a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére irányuló véleményezési eljárás lefolytatása minden településrendezési terv módosítása kapcsán szükséges lefolytatandó eljárás. A módosítást megvizsgálva és összevetve a Rendelet előírásaival megállapítást nyert, hogy jelen esetben nem kötelező a környezeti vizsgálat elvégzése. A Rendelet 1.§ (3) bekezdése a kötelező esetekbe nem tartozó módosításokkal kapcsolatban pedig kimondja, hogy a környezeti vizsgálat szükségessége a módosítás várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el. A környezet védelméért felelős szervek megkeresése megtörtént. A környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban lefolytatott véleményezési eljárás során a véleményezésre jogosult államigazgatási szervek közül egyik sem tartotta szükségesnek a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a környezeti vizsgálat elkészítését – tekintettel a beruházáshoz korábban lefolytatott előzetes vizsgálati eljárás eredményére. A Rendelet fentiekben ismertetett szabályozása alapján a Képviselő-testület eltekinthet a környezeti vizsgálat elkészítésétől, mivel a mostani módosítás nem tartozik a kötelezően elkészítendő hatásvizsgálati körbe. A környezet védelméért felelős államigazgatási szervek és a tervezéssel megbízott mérnök iroda sem tartja szakmailag szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését. Döntését indokolnia szükséges, és az eljárásban résztvevőket a döntésről és annak indokairól tájékoztatnia kell.

A fentiek alapján kéri a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő testületének
26/2022. (III.30.) képviselő testületi határozata**

Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) kormányrendelet 4.§-ában foglaltak szerint Hejőbába község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének – 2022. évi I. részbeni módosításához, az államigazgatási szervek által megküldött vélemények alapján megállapítja, hogy a környezeti vizsgálat elkészítésére nincs szükség.
2. A Képviselő-testület az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5.§-ában foglaltaknak megfelelően felhatalmazza a kidolgozót, hogy tájékoztassa az érintett környezet védelméért felelős szerveket a Képviselő-testület döntéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2. napirend

Tárgy: Javaslat Hejőbába község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2022. évi I. részbeni módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárására

A polgármester elmondja, hogy Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kormány megújuló energia projektek megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 184/2020. (V.6.) Korm. rendeletével összefüggésben a településrendezési eszközeinek módosítását határozta el. (90/2021. (XI.29.) ÖKT határozat.) A község területén 3 db maximum 49,9MW teljesítményű naperőmű létesítése tervezett. Tervezett teljesítményük egyelőre: 27,75 MW; 32,70 MW és 30,00 MW. A tervekészítés, a módosítások tulajdonságaira tekintettel (nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás megvalósítása), annak véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet szerinti tárgyalásos eljárás módjában történhet. A szükséges szabályozás kialakítása érdekében az Önkormányzat a KőszeghyArt Bt. településrendezéssel foglalkozó céget bízta meg. A tárgyalásos eljárás módjában a településrendezési eszközök módosításának tervdokumentációját hiánytalanul kell megküldeni az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak. A hiánytalan megküldés alatt az összes kapcsolódó eljárás lefolytatása, annak dokumentálása és amennyiben szükséges testületi lezárása értendő. Az egyik ilyen eljárás a partnerségi egyeztetési eljárás, melyet a Korm. rendelet és a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (IX.1.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: partnerségi rendelet) szabályoz. A veszélyhelyzet ideje alatt azonban a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. tv. 156-157.§ paragrafusai alapján kellett a partnerségi egyeztetéseket lefolytatni, ami elektronikus egyeztetést tett lehetővé. Ennek megfelelően az Önkormányzat honlapján 2022.02.08-tól 2022.02.23-ig volt lehetőség a dokumentumok megismerésére, véleménynyilvánításra a tárgyalásos eljárás módra jellemzően a munkaközi véleményezési szakaszban. Az önkormányzat részére a véleményezési időszak alatt nem érkezett kérdés, észrevétel a módosításokkal kapcsolatban. A Korm. rendelet előírásai alapján a Képviselő-testületnek le kell zárnia a partnerségi véleményezési szakaszt, a partnerségi észrevételek ismeretével.

Kéri a Képviselő-testületet a fentiekben megfogalmazottak alapján a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő testületének 27/2022. (III.30.) képviselő testületi határozata

Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján készülő településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2022. évi I. részbeni módosításával kapcsolatosan - a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (IX.1.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleményét kikérte a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021.

évi XCIX. törvény előírásainak figyelembevételével. A véleményezési eljárás során a partnerek részéről észrevétel, hozzászólás nem érkezett.

2. A képviselő-testület az településrendezési eszközök módosításának vonatkozásában a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. napirend

Tárgy: Javaslat a 2022. évi közbeszerzési terv elfogadására

A polgármester elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése alapján a Kbt. 5. § (1) bekezdésben meghatározott ajánlatkérők, így a c) pontban felsorolt helyi önkormányzat is a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési terv nyilvános. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább 5 évig meg kell őriznie. A hivatal elkészítette az önkormányzat, mint ajánlatkérő 2022. évre vonatkozó közbeszerzési tervét, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

A polgármester kéri, hogy a képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés szerint fogadja el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő-testületének 28/2022. (III.30.) képviselő testületi határozata

Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

4. napirend

Tárgy: Javaslat az intézményi térítési díjak felülvizsgálatára

A polgármester elmondja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban Szt.) 115. § (1) bekezdése szerinti az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéért megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat az önkormányzat, mint fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. A törvényi előírás miatt minden év április 1-je előtt az intézményi térítési díj összegét felül kell vizsgálni. A testület 2019. december 4-i ülésén alkotta meg az intézményi térítési díjakról szóló 15/2019. (XII.10.) önkormányzati rendeletet, amely meghatározta a 2020. évben fizetendő térítési díjakat. A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet előírásai alapján az önkormányzat a 2021. évben nem emelhetette az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díjakat, illetve egyéb díjfizetési kötelezettségeket. Az önkormányzat vonatkozó rendeletében az egy főre jutó jövedelem alapján kedvezményt nyújt, alacsonyabb áron állapította meg az intézményi térítési díjat, mint az önköltség. Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény alapján a szociális étkezés állami támogatása nem differenciált összegű, nem függ az étkezést igénybevevő jövedelmétől. A szociális étkezés állami támogatása 2021. évben 66.360,- Ft/fő/év volt, amely 2022-ben 73.810,- Ft-ra változott. Az állami támogatást figyelembe véve az egy napra jutó támogatás összege 296.43,- Ft. A 2022. évben 30 főre igényelt az önkormányzat állami támogatást a 2021. évben étkezést igénybevevő ellátottak száma alapján.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében a helyi önkormányzat által fenntartott és nyújtott szolgáltatásért megállapított díj mértéke 2022. június 30-ig továbbra sem lehet magasabb, mint ugyanazon díjnak a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke. Az előzőekben említett jogszabályok alapján az intézményi térítési díjak nem módosulhatnak. A díjemelésre leghamarabb a tilalom megszüntését követően 2022. július 1. napjától lesz lehetőség. A kormányrendelet rendelkezései alapján az intézményi térítési díjak a vonatkozó önkormányzati rendeletben szabályozott, a 2020. évre megállapított összegekben állapíthatók meg a 2021. évre vonatkozóan.

Javasolja, hogy a képviselő-testület az előterjesztés alapján hozza meg döntését.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

***Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő-testületének
29/2022. (III.30.) képviselő testületi határozata***

Az intézményi térítési díjak jogszabályban előírt éves felülvizsgálata megtörtént.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében a helyi önkormányzat által fenntartott és nyújtott szolgáltatásért megállapított díj mértéke 2022. június 30-ig továbbra sem lehet magasabb, mint ugyanazon díjnak a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

Hejőbába Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a törvény rendelkezései miatt az intézményi térítési díjakat a vonatkozó önkormányzati rendeletben szabályozott a 2020. évre megállapított összegekben állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. április 1.

5. napirend

Tárgy: Tájékoztató a 2021. IV. negyedévi lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

A polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület 2021. IV. negyedévben 4 nyílt és 1 zárt képviselő testületi ülést tartott, amelyekből 1 rendkívüli ülés volt és megtartásra került a közmeghallgatás. Az üléseken 29 határozat született.

73/2021. (XI.3.) határozat: Döntés a szociális célú tűzifa szállítási költségének biztosításáról

74/2021. (XI.3.) határozat: Az általános iskola tornaterme tetőzetének felújítására benyújtott kivitelezői ajánlatokkal kapcsolatos eljárás eredménytelenné nyilvánítása

75/2021. (XI.3.) határozat: A Miskolc Térségi Konzorcium Gördülő Fejlesztési terve 2. számú módosítása

76/2021. (XI.3.) határozat: Az orvosi eszköz beszerzésre elnyert pályázati támogatásból bútorzat készítésére vállalkozások felkérése ajánlattételre

77/2021. (XI.3.) határozat: A Művelődési Ház belső felújítási munkáira vállalkozások felkérése ajánlattételre

- 78/2021. (XI.3.) határozat: a polgármester lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolójának elfogadása
- 79/2021. (XI.3.) határozat: Döntés a nyersanyag költség megállapításáról
- 80/2021. (XI.3.) határozat: A közös önkormányzati hivatal 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
- 81/2021. (XI.3.) határozat: Döntés az önkormányzat számlavezető pénzügyi intézmény váltásával kapcsolatos feladatok előkészítéséről
- 82/2021. (XI.3.) határozat: A Magyarországi Légimentésért Alapítvány részére eszközbeszerzésre vissza nem térítendő támogatás nyújtásáról
- 83/2021. (XI.3.) határozat: A Hejőbábai Római Katolikus Plébánia és a Hejőbábai Református Egyházközség részére vissza nem térítendő támogatás nyújtásáról
- 84/2021. (XI.12.) határozat: Döntés a község településterveinek a hatályos jogszabályokban rögzített tartalom és formátum szerinti elkészítéséről
- 85/2021. (XI.29.) határozat: A helyi adórendeletek felülvizsgálatáról szóló tájékoztató elfogadása
- 86/2021. (XI.29.) határozat: A temetői díjak felülvizsgálata
- 87/2021. (XI.29.) határozat: Az önkormányzat 2022-2025. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének jóváhagyása
- 88/2021. (XI.29.) határozat: Döntés TOP Plusz pályázatok benyújtásáról (piactér korszerűsítés, Művelődési Ház előtti park kialakítása, útfelújítás, energetikai korszerűsítés)
- 89/2021. (XI.29.) határozat: A polgármester felhatalmazása főépítész megbízási szerződésének és az ezzel kapcsolatos költségek viselésére vonatkozó aláírására
- 90/2021. (XI.29.) határozat: Döntés Hejőbába község településrendezési eszközeinek módosításáról (naperőmű)
- 91/2021. (XI.29.) határozat: Döntés területrendezési hatósági eljárás lefolytatásáról
- 92/2021. (XI.29.) határozat: Döntés az orvosi eszköz beszerzésre elnyert pályázati támogatásból bűntörvény megsértésére benyújtott vállalkozói ajánlatokról
- 93/2021. (XI.29.) határozat: Döntés ajándécsomag juttatásáról a Dél-Borsodi Integrált Szociális Intézmény Hejőbábai Otthona lakói részére
- 94/2021. (XI.29.) határozat: Bursa Hungarica pályázatok elbírálása
- 95/2021. (XII.15.) határozat: A Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés módosításának jóváhagyása
- 96/2021. (XII.15.) határozat: A 2022. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
- 97/2021. (XII.15.) határozat: A 2022. évi munkaterv jóváhagyása
- 98/2021. (XII.15.) határozat: Pályázat benyújtása a Művelődési Ház előtti park rekonstrukciójára
- 99/2021. (XII.15.) határozat: Pályázat benyújtása műfüves pálya megvalósítására
- 100/2021. (XII.15.) határozat: A szociális célú tűzifa többlet szállítási költségének biztosításáról
- 101/2021. (XII.15.) határozat: Döntés a lakosság részére ajándécsomag juttatásáról
- A képviselő testület a tájékoztatót ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

***Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő-testületének
30/2022. (III.30.) képviselő testületi határozata***

Hejőbába Községi Önkormányzat képviselő-testülete a polgármester lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6. napirend

Tárgy: Indítványok, javaslatok, bejelentések

A polgármester elmondja, hogy a temetőben továbbra is veszélyt hordoz egy síremlék, amelynek a tulajdonosait értesíteni kell, hogy intézkedjenek a veszély elhárításáról.

A temetővel kapcsolatban felül kell vizsgálni a sírhelyek megváltását és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően fel kell szabadítani a meg nem váltott sírhelyeket.

A művelődési ház használatával kapcsolatos szabályokról döntést kell hozni a képviselő-testületnek a következő ülésén.

A családsegítő álláshelyet sikeres pályázat alapján Kurovics János Andrásné tölti be 2022. május 2. napjától.

A jegyző tájékoztatja a képviselő-testület tagjait a közelgő választásról és népszavazásról.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem volt, ezért a polgármester az ülést bezárta.

k.m.f.

Kovács Katalin
Kovács Katalin
polgármester



dr. Karsza István
dr. Karsza István
jegyző

Figvár Bernadett
Figvár Bernadett
jegyzőkönyv hitelesítő